



Nieuwsbrief 2 - 9 December 2011

Kraggenburgs eigenheid

Op basis van de eerste bijeenkomst (7 november) is de eigenheid van Kraggenburg samengevat in vijf kernkwaliteiten, zeven kernwaarden en een toekomstbelofte. In de tweede bijeenkomst (21 november) kwamen daar nog wat aanvullingen op.

Kernkwaliteiten

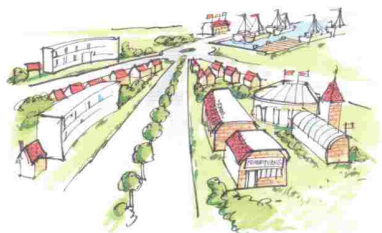
Aantrekkelijk buitengebied

Kraggenburg ligt dichtbij het 'oude land'. Er is veel bos en water, meer dan elders in de Noordoostpolder. "Inderdaad, we hebben water, maar we doen er niets mee", vult iemand aan. "Geen zwemwater met strandje. Dat kan beter, bijvoorbeeld op de plek van de ijsbaan."

Basisvoorzieningen

Uit onderzoek blijkt dat veel Kraggenburgers ontevreden zijn over de voorzieningen in hun dorp. Toch, gezien de omvang van het dorp, zijn de basisvoorzieningen in orde: scholen, kerken, dorps huis, gymzaal, buurtsuper, snackbar, café, hotel. Voeg openbaar vervoer er aan toe, luidde een oproep. Wat breed gemist wordt, is de zorg, zoals een dokter die één- of tweemaal per week in het dorp komt.

Hoofddoel is de leefbaarheid behouden en versterken. De kracht van Kraggenburg moet je zoeken in de kernwaarden en kernkwaliteiten. Op de afbeelding zie je dat onze voorzieningen geconcentreerd zijn. De bestaande woningen in de kern zijn gerenoveerd. Je ziet wat nieuwbouw, gericht op de vraag. (Collectieve) particuliere bouw moet mogelijk zijn. De groene lijnen in het dorp zijn intact. Het water is beter benut. Het verenigingsleven moet beter gefaciliteerd worden, maar de mensen moeten het zelf doen.



Rijk verenigingsleven

Kraggenburg heeft meer verenigingen dan menige wijk in een flinke stad. Een achttal sportclubs, een twintigtal verenigingen gericht op ontspanning en cultuur (toneel). Daarnaast is er de feestweek, het carnaval, intocht van Sinterklaas, etc.

Recreatieve voorzieningen

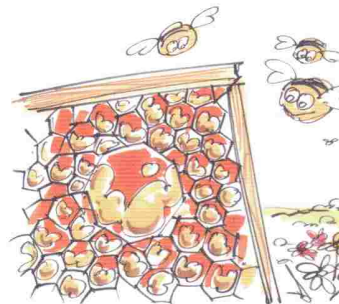
Het aantrekkelijke buitengebied brengt allerlei recreatieve voorzieningen met zich mee: campings, jachthaventje, hotel, Brennells, groepsaccommodatie, buitenrecreatie. "Het geeft wat reuring in het dorp", zo brengt iemand de betekenis ervan onder woorden.

Wilt u deze nieuwsbrief ook digitaal ontvangen? Ga naar www.noordoostpolder.nl en meld u aan.

Wat is een dorpsplan?

Een dorpsplan vormt de komende jaren de basis voor de ontwikkeling van uw dorp. Het is belangrijk dat dit een gemeenschappelijk plan is. Daarom praten alle bij uw dorp betrokken partijen mee. Gemeente Noordoostpolder is initiatiefnemer en opdrachtgever. Kars Advies en KAW verzorgen het proces.

De honingraatstructuur verbeeldt een multifunctioneel centrum, waar de Kraggenburgers graag naar toe gaan. Onderdeel is een steunpunt voor zorg (vraaggericht). We blijven een groen dorp, vandaar die bloemetjes. Het wonen richt zich op ruimte, rust en veiligheid. We willen Kraggenburg vooral aantrekkelijk houden en maken voor gezinnen.



Ruimte voor ondernemers

Agrarische- en fruitteeltbedrijven hebben in Kraggenburg en omgeving de ruimte om te ondernemen. Daarnaast zijn er bedrijfsterreinen. Sinds een jaar is het mogelijk om wonen te combineren met lichte industriële activiteiten, op het Greenery-terrein aan de Zuiderringweg.

En wonen dan?

Moet je niets over wonen zeggen? De ene groep vindt dat Kraggenburg geen speciaal woningbestand heeft dat er uitspringt. Kraggenburg is met name bijzonder door de woonomgeving met volop rust en ruimte. Dat komt mede doordat Kraggenburg een verbindingsweg heeft die om het dorp loopt; bij de meeste andere dorpen gaat de weg dwars door de dorpskern. Anderen benadrukken dat Kraggenburg een diversiteit aan woningen heeft, waarvan een deel goed betaalbaar is. 'Diversiteit' en 'betaalbaarheid' zijn beide kwaliteiten. De rood voor rood-regeling – woningen vestigen op boerenerven – voegt nog nieuwe mogelijkheden toe op het gebied van woningbouw.

Kernwaarden

Open

Kraggenburg is een open dorp. Iedereen die er komt wonen mag meedoen, maar het hoeft niet. Verschillen worden geaccepteerd.

Saamhorig

Er is een grote betrokkenheid met elkaar. De Kraggenburgers zijn goed in het delen van emoties, in lief en in leed. "Gemeenschapsgevoel, dát is het woord", vult iemand aan.

Fase 1

Kraggenburgs eigenheid

Oktober-november 2011
Opsporen van Kraggenburgs eigenheid. Wat maakt Kraggenburg anders en speciaal?

Fase 2

Visie op Kraggenburg

November 2011
Visie opstellen. Wat is de gezamenlijke visie van alle betrokken partijen op het dorp?

Fase 3

Plannen voor Kraggenburg

December 2011-januari 2012
Opstellen dorpsvisie met uitvoeringsplan, met alle betrokken partijen.

Fase 4

Besluitvorming

Februari 2012
Besluitvorming door B&W, aanbieding dorpsplan aan de gemeenteraad.

Gezellig

Op een prettige en gezellige manier contact met elkaar hebben, ook buiten het gezin, vinden de Kraggenburgers belangrijk. Daarvoor worden allerlei activiteiten opgezet en uitgevoerd.

Realistisch

Kraggenburgers zijn realisten. Men is gewend ergens de schouders onder te zetten, maar wat niet kan, dat kan niet.

Geworteld

Kraggenburgers wonen gemiddeld lang in hun dorp. Ze zijn aan het dorp gehecht, ze zijn er geworteld. 'Nuchter', is een beter woord dan geworteld", vinden sommigen.

Actief

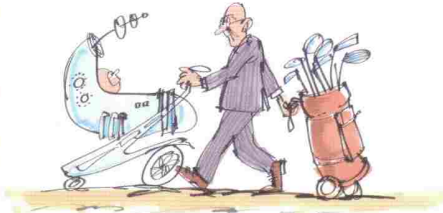
Samen (jong en oud) dingen doen. In klein verband met het gezin, maar ook gezellige zaken met het dorp, zoals de feestweek, carnaval, Oud & Nieuw. Vanuit de betrokkenheid ontstaan ook weer activiteiten. "Kraggenburgers zijn ondernemend, op allerlei gebied", zo luidt nog een aanvulling.

Vooruitstrevend

Kraggenburgers pakken hun kansen. Al in de jaren zeventig werkten de scholen samen, totdat het ministerie erachter kwam dat dat wettelijk niet kon. Nog steeds leeft het verlangen naar een accommodatie waar iedereen zich thuis voelt.

"Ruimte om samen te leven" is de voorlopige toekomstbelofte die verwijst naar het dorp als geheel, én de wens tot één accommodatie. Niet zozeer een gebouw waar iedereen in past, maar een plek waar iedereen zich thuis voelt, zo luidt de aanvulling.

Behoud van een brede woongemeenschap is ons hoofddoel. Op de afbeelding zie je dat jong en oud zich thuis voelen. Een goede kwaliteit van wonen is de kern van de zaak. Daarvoor moet je investeren in bestaande en nieuwe woningen (duurzaam, levensloopbestendig). Het multifunctioneel gebouw biedt elk wat wils (religie, peuteropvang, zorg, klaverjassen). We moeten letten dat er voldoende zorg op maat is.



Groeien en/of kiezen?

'Lef' en 'ambitie' zijn veel genoemde begrippen op de bijeenkomst van 21 november jl. Maar wie heeft het meeste lef? Degene die Kraggenburg vooruit wil helpen door flink te bouwen en uit te breiden? Of de realist die scherp wil kiezen en allereerst voor kwaliteit gaat? Een korte weerslag van de discussie.

"Er moet meer ambitie zijn", benadrukken sommigen. "Natuurlijk, het gaat momenteel economisch niet goed. Maar we kijken naar 2025. In de jaren zestig zouden de dorpen ook doodbloeden. Door initiatief te nemen is dat niet gebeurd. Kraggenburg moet mee in de vaart der volkeren."

Kwaliteit

Anderen benadrukken dat "in deze tijd lef hebben betekent dat je de lat niet te hoog legt. De vraag is hoe krijgen we Kraggenburg vooruit? Kwaliteit gaat dan voor kwantiteit."

Weer anderen vinden dat het een het ander niet uitsluit. "Je moet de kwaliteit, je aantrekkingskracht vergroten. Daar moet je eerste ambitie liggen. Maar dan moet je het wel mogelijk maken dat wie Kraggenburg aantrekkelijk vindt, zich hier kan vestigen. Daarbij: onderschat de betekenis van groei voor het leefbaar houden van je dorp niet."

Weglopen

Zowel wethouder dorpen Wouter Ruifrok, als directeur Mercatus reageren op de discussie. Wouter Ruifrok: "We hebben momenteel te maken met een recessie, die inderdaad wel weer voorbij zal gaan.

Maar fundamenteel is dat we tot 2040 te maken krijgen met stagnatie van de bevolking, zeker in de dorpen. En dat op een moment waarop veel van wat hier staat 50 tot 60 jaar oud, en daardoor verouderd is. Daar krijgen we onze handen vol aan. Dat kan alleen als we de zaken anders organiseren, en anders aanpakken dan tot nog toe. We zullen keuzes moeten maken; daar zijn we in de Noordoostpolder veel te lang voor weggelopen."



Hoofddoel is een prettig dorp om te wonen, voor jong en oud. Het woningaanbod past daarbij: goedkope huur en koop voor jongeren, seniorenwoningen voor ouderen. We blijven een groen dorp, het doorgaande verkeer houden we buiten het dorp. De afbeelding toont een multifunctioneel centrum waar alles bij elkaar zit: kerken, onderwijs, sport, cultuur, welzijn, zorg, winkel. Er zijn betere faciliteiten voor de verenigingen; het verenigingsleven bloeit.

Dorpskern

Directeur Ton Beurmanjer van woningcorporatie Mercatus: "De ambitie moet met name in de bestaande dorpskern liggen. Dáár moeten we een kwaliteitsslag maken. Ten eerste staan in de kern al kleine woningen; laten we die aantrekkelijk maken voor bijvoorbeeld starters. Ten tweede blijven er straks gebouwen over: kerken, scholen. Daar moet je iets mee. En ten derde geldt: met name met bouwen voor de vrije sector, voeg je kwaliteit aan je kern toe. Zoek het tenslotte ook in uitbreiding op de bestaande boereerven. Inbreiden en bescheiden bouwen op de erven in het buitengebied, die kant moet het op. Stop met uitbeiden."

Jongeren

Jammer dat er zo weinig jongeren zijn op zo'n avond, was een laatste opmerking. Hoe kijken die tegen deze discussie aan? Jongeren die gaan studeren, willen die wel terugkomen? Jongeren worden dan ook van harte uitgenodigd om op de derde bijeenkomst op 13 december mee te doen.

Bijeenkomst dinsdag 13 december

Op dinsdag 13 december is een derde bijeenkomst in het kader van Dorpsplan Kraggenburg, met bewoners, gemeente Noordoostpolder en overige instanties. Plaats: hotel Van Saaze, van 16.30-21.30 uur. Voor de catering wordt gezorgd. Ging het in de tweede bijeenkomst om de visie op het dorp, in de derde samenkomst gaat het om concrete activiteiten en projecten; plannen voor de realisatie van de visie.

Meedoen met de laatste bijeenkomst? Neem contact op met de voorzitter van Dorpsbelang, de heer Jules Overmars, A.J. Rennenstraat 42, tel. 0527-61 26 48, e-mail: jules.overmars@hetnet.nl. In het bijzonder worden nog een aantal jongeren gezocht die mee willen doen.

Betrokken partijen:

- Dorpsbelang Kraggenburg;
- Dertigal bewoners uit Kraggenburg;
- Gemeente Noordoostpolder: Wouter Ruifrok (wethouder dorpen), Froukje Kampen (projectleider), Gerard Akkerman (accommodatiebeleid);
- Mercatus: Ton Beurmanjer (directeur), Ilona de Koning (beleidsmedewerkster), Pieterke van der Schee (medewerker leefbaarheid);
- Natuurmonumenten
- Zorggroep Oude en Nieuwe Land: Argina Rotink (zorgmanager), Heleen Lankhaar (verpleegkundige);
- Carrefour: Trista Hanssens;
- Politie: Jan Huizingh;
- AVES: Leo Breukel;
- Stichting Kinderopvang Noordoostpolder (SKN);
- Stichting Peuterspeelzalen Noordoostpolder (SPN);
- Kars Advies: Hans Kars, Martin Jansen;
- KAW: Daniel Depenbrock.

Colofon:

Opdrachtgever: gemeente Noordoostpolder.
Tekst en redactie: Martin Jansen, Kars Advies, Utrecht; Annemarie Kloezen, gemeente Noordoostpolder.
Tekeningen: Geert Gratama,

Bussum.
Vormgeving en reproductie: Comsi.
Distributie: J. Tadema.
Met dank aan: Irene Gerritsen, Jules Overmars, Wubbo de Raad, Kraggenburg.